



**Буряад Республикын «Хойто-Байгалай аймаг»
гэһэн муниципальна байгууламжын депутадуудай совет (6-дахи зарлал)
Совет депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район»
Республики Бурятия VI созыва
XVI сессия**

Решение

18.11.2020 г.

№ 140-VI

О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 10.09.2020 №125-VI «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Янчукан»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Северо-Байкальский район» Совет депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» VI созыва **решил:**

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 10.09.2020 № 125-VI «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Янчукан» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Янчукан» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации.

**Председатель Совета депутатов
муниципального образования
«Северо-Байкальский район»**

Н.Н. Малахова

**Глава муниципального образования
«Северо-Байкальский район»**

И.В. Пухарев



Проект представлен
МКУ «Комитет по управлению
муниципальным хозяйством»
Исп. Арестова О.Ю., ☎ 8(30130)47-424



**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
"ЯНЧУКАН"
СЕВЕРО-БАЙКАЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

Карта градостроительного зонирования территории муниципального образования городского поселения
"Янчукан" Северо-Байкальского муниципального района Республики Бурятия
Карта зон с особыми условиями использования территории муниципального образования городского поселения
"Янчукан" Северо-Байкальского муниципального района Республики Бурятия

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Административно-территориальное устройство

- граница Северо-Байкальского района
- граница городского поселения "Янчукан"
- граница населенного пункта

Территориальные зоны

- | | | |
|-----|----|---|
| Ж1а | Ж1 | зона застройки индивидуальными жилыми домами |
| ОТ | | зона смешанной и общественно-деловой застройки |
| Р | | зона природных территорий |
| СХ | | зона сельскохозяйственного назначения |
| ИТ | | зона инженерной и транспортной инфраструктуры |
| П | | производственная зона предприятий не выше IV класса вредности |
| СП | | зона специального назначения |

Примечания: - действие градостроительных регламентов для зоны Ж1а вступают в силу после утверждения проектов планировок данной территории

Категории земель

- | | |
|---|---------------------|
| Л | земли лесного фонда |
| В | земли водного фонда |

Примечание: градостроительные регламенты для данных территорий не устанавливаются согласно ст.36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Приложение 1
к Правилам землепользования и застройки
МО ГП «Янчукан» (раздел в ред. решения
Совета депутатов от 18.11.2020 №140-VI)

